



Ao Juízo da 3ª Vara Cível e Empresarial Regional de Maringá (PR)

Autos nº 0000246-55.2016.8.16.0085, de Falência

Auxilia Consultores Ltda., representada por sua responsável técnica, *Laís Keder Camargo de Mendonça*, comparece nos presentes autos de falência de **Laticínio Rosário do Ivaí Ltda.**, já qualificada, para requerer, com fundamento no art. 113, da Lei 11.101/2005¹, a **alienação antecipada, por venda direta**, nos termos abaixo.

Aos 02.06.2025, esta Administradora Judicial, por meio de sua representante legal, compareceu à sede da falida com a finalidade de verificar e constatar a existência dos itens relacionados na lista de bens arrecadados pelo Administrador Judicial anteriormente nomeado, constante do ev. 300.2, tópico V.

Na oportunidade, foi identificada a presença de 80 (oitenta) sacos de sal refinado iodado, da marca Salmonete, acondicionados em uma das salas do imóvel, cada um com peso líquido de 25 kg e com data de validade para o mês de agosto de 2025, conforme demonstrado na imagem abaixo.



¹ Art. 113. Os bens perecíveis, deterioráveis, sujeitos à considerável desvalorização ou que sejam de conservação arriscada ou dispendiosa, poderão ser vendidos antecipadamente, após a arrecadação e a avaliação, mediante autorização judicial, ouvidos o Comitê e o falido no prazo de 48 (quarenta e oito) horas.



Durante a diligência, considerando as condições de armazenagem dos bens, bem como a proximidade do prazo de validade, esta Administradora Judicial entrou em contato com estabelecimentos da região com potencial interesse na aquisição dos produtos, a fim de evitar perecimento e viabilizar sua conversão em numerário em benefício da massa falida.

Dentre os consultados, a **Laticínios Quero Mais Ltda.** (CNPJ nº 37.549.099/0001-95), representada pelo Sr. Tobias Ribeiro Vila e sediada no município de Grandes Rios/PR, compareceu ao local e manifestou interesse na aquisição da totalidade dos 80 sacos de sal, ofertando o valor unitário de **R\$ 10,00, totalizando a quantia de R\$ 800,00.**

Não se olvida que referidos bens foram avaliados pelo Administrador Judicial substituído em aproximadamente R\$ 2.500,00, tomando-se por base o valor de varejo de R\$ 31,25 por unidade, conforme avaliação datada de julho de 2024 (ev. 300.2, tópico V, item 1). No entanto, cabe destacar que os bens foram arrecadados em março de 2024 (conforme auto de arrecadação constante do ev. 241.1, fl. 13) e, desde então, permaneceram estocados sem controle técnico adequado de conservação, circunstância que pode ter afetado sua integridade e valor de revenda.

Considerando a proximidade do vencimento do produto, a inviabilidade de armazenamento por período prolongado, o caráter perecível dos bens e a inexistência de propostas concretas ou viáveis em condições mais vantajosas, entende esta Administradora Judicial que a oferta apresentada representa, no momento, a alternativa mais adequada para viabilizar a realização dos ativos, mitigando os riscos de deterioração e perda total do valor econômico dos itens.

Diante disso, com fundamento no princípio da preservação do valor da massa e na busca pela maximização dos ativos arrecadados, requer-se a autorização deste d. Juízo para a alienação direta das 80 sacas de sal refinado iodado ao interessado Laticínios Quero Mais Ltda., no valor total de R\$ 800,00, no prazo de **48 horas**, com a prévia oitiva da falida, nos termos do art. 113, da LREF.

Por fim, considerando a complexidade do feito, informa-se que as demais providências





e manifestações serão apresentadas tão logo, sendo esta uma medida de caráter **emergencial e pontual** que requer deliberação imediata.

Sem mais, apresentamos à Vossa Excelências nossos respeitosos cumprimentos.

Maringá/PR, 3 de junho de 2025.

AUXILIA CONSULTORES LTDA.

Laís K. C. de Mendonça | OAB/PR 80.384

