

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Incidente n.º: **0048771-85.2024.8.16.0021**

Competência: **agosto, setembro, outubro e novembro | 2024**

Distribuído por dependência aos autos do processo de Recuperação Judicial n.º 0028233-83.2024.8.16.0021, ajuizado por **Valler & Goes – Gestão E Administração De Bens Ltda; Rosimar Valler e Fazenda Bela Vista – Holding Ltda.**, em trâmite perante a 4ª Vara Cível e Empresarial Regional de Cascavel, estado do Paraná.



ÍNDICE

I. ESCOPO DO PRESENTE TRABALHO	3
II. ESTRUTURA DAS DEVEDORAS.....	3
III. COMPOSIÇÃO DO PASSIVO SUJEITO.....	4
IV. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS.....	5
V. INFORMAÇÕES E ANÁLISES CONTÁBEIS-FINANCEIRAS.....	8
a) VALLER & GOES – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.....	8
b) ROSIMAR VALLER.....	14
c) FAZENDA BELA VISTA – HOLDING LTDA.....	19
VI. CRONOGRAMA PROCESSUAL.....	21
VII. ENCERRAMENTO	22

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



I. ESCOPO DO PRESENTE TRABALHO

Trata-se de Relatório Mensal de Atividade, elaborado nos termos do art. 22, II, “c” e “h”, da Lei 11.101/2005, lastreado na documentação contábil e financeira fornecida pelas devedoras **Valler & Goes – Gestão E Administração De Bens Ltda**; **Rosimar Valler e Fazenda Bela Vista – Holding Ltda**, que concentram suas atividades na produção rural, com foco no cultivo de milho e soja.

II. ESTRUTURA DAS DEVEDORAS

Devedora	Natureza jurídica	Composição	Sede formal	Objeto social
Valler & Goes - Gestão e Administração de Bens Ltda	Sociedade Empresária Limitada	Gilmar Goes – 50% Rosimar Valler – 50%	R. Sebastiao Domingos Sabaini, 876, Casa B, Maringá/PR	01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.15-6-00 - Cultivo de soja 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte 01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita 01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente 01.63-6-00 - Atividades de pós-colheita 03.22-1-01 - Criação de peixes em água doce 46.23-1-01 - Comércio atacadista de animais vivos 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Fazenda Bela Vista - Holding Ltda	Sociedade Empresária Limitada	Fabio Terra – 18% Rosimar Valler – 82%	Est Porto Formosa, Km 25, Cxpst 427, Alto Piquiri/PR	41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios (Dispensada *) 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária (Dispensada *)
Rosimar Valler	Empresário (Individual)	Pessoa natural de Rosimar Valler	Lotes de Terras nº 71, Distrito de Paulistânia - Alto Piquiri/PR	01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.11-3-99 - Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte 01.51-2-02 - Criação de bovinos para leite

III. COMPOSIÇÃO DO PASSIVO SUJEITO

A situação do passivo ao lado decorre da relação de credores apresentada pelas Devedoras, com a exclusão dos valores atribuídos ao empresário individual Gilmar Goes, que deixou de integrar o polo ativo. Os créditos foram unificados, em razão da consolidação substancial deferida pelo d. Juízo:

Natureza atribuída	Valor
Classe I - Trabalhista	R\$ 11.882,21
Classe II – Garantia Real	R\$ 9.388.570,19
Classe III - Quirografia	R\$ 3.704.415,97

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



IV. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

Em primeiro lugar, cumpre esclarecer que o presente relatório reúne informações contábeis e financeiras desde o ajuizamento do pedido de recuperação judicial, datado de agosto de 2024, até novembro de 2024, mês em que foi deferido o processamento do feito e, adicionalmente, contempla informações do âmbito operacional atualizada até o mês de dezembro/24, para que os interessados possam ter uma visão mais atualizada da atividade desenvolvida pelas Devedoras.

Destaca-se que desde o exercício de suas funções periciais, a atual Administração Judicial realizou diversas reuniões com os representantes das Devedoras para compreender melhor sua operacionalidade. Após a nomeação, novas reuniões foram necessárias para viabilizar o início da atividade fiscalizatória, com ajustes de rotina e solicitação de documentos.

A partir da análise dos extratos bancários examinados, constatou-se que Rosimar Valler, pessoa natural, não mantém conta corrente exclusiva para a atividade empresarial, seja na condição de produtora rural, seja nas demais sociedades sob sua administração. Nesse contexto, identificaram-se transações de valores expressivos, sobre as quais foram solicitados esclarecimentos, conforme detalhado abaixo. Contudo, as respostas não foram entregues até o momento da protocolização deste Relatório Mensal de Atividades (RMA), devendo ser abordadas no próximo.

Parte das transações questionadas:

Setembro/24

- **06/09/2024** – SAQUE CART – R\$ 30.000,00 (D)

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



- **11/09/2024** – ENVIO PIX – R\$ 20.000,00 (D)
- **26/09/2024** – CRED TED – R\$ 475.268,72 (C)

Outubro/24

- **29/10/2024** – ENVIO PIX – R\$ 27.000,00 (D)

Novembro/24

- **08/11/2024** – DEB PAG – R\$ 499.500,00 (D)

Dezembro/24

- **04/12/2024** – ENVIO TED – R\$ 117.600,58 (D)
- **09/12/2024** – ENVIO TED – R\$ 80.000,00 (D)
- **10/12/2024** – ENVIO PIX – R\$ 13.500,00 (D)
- **12/12/2024** – ENVIO PIX – R\$ 20.000,00 (D)
- **17/12/2024** – CRED TED – R\$ 20.030,03 (C)
- **19/12/2024** – DEB AUTOR – R\$ 200.000,00 (D)

Para além disso, no que toca ao estágio atual da produção rural, relatamos o quanto segue:

Produção e Operações

Atualmente, a lavoura encontra-se no estágio de pré-colheita. Segundo as Devedoras, durante o último mês, a região enfrentou um período de seca, o que impactou o desenvolvimento da produção. As principais atividades realizadas no campo nesse período foram manejo de pragas,

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



sem a necessidade de aplicação de fertilizantes ou defensivos adicionais. Não foram identificadas pragas, doenças ou outros fatores adversos que exigissem medidas corretivas.

No entanto, houve dificuldades na execução das operações agrícolas previstas para o mês, em razão da escassez de chuvas, o que afetou o desenvolvimento da lavoura e o cronograma produtivo.

Custos e Insumos

No último mês, não houve aquisição de insumos, pois todos foram adquiridos previamente, com pagamento programado para a safra. Além disso, não foram identificados aumentos nos custos ou dificuldades de fornecimento. Consequentemente, não houve gastos com insumos e serviços no período. Por fim, registra-se que de acordo com as Devedoras, nenhuma parte da produção foi negociada por meio de contratos futuros ou *barter*.

Projeções e Planejamento

Com base no atual desenvolvimento da lavoura, a produtividade esperada está abaixo do planejado, principalmente devido ao impacto da seca. Para o próximo mês, estão programadas atividades de pulverização, manutenção de maquinário e contratação de serviços para garantir o suporte necessário às operações agrícolas. Diante das condições climáticas adversas, houve uma antecipação da colheita, como medida para minimizar as perdas produtivas.

Manutenção e Investimentos

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



No último mês, foram realizadas manutenções preventivas e corretivas em maquinários e equipamentos agrícolas, todas conduzidas pelo parceiro outorgado responsável pela operação. Além disso, foi feita manutenção no silo, visando à preservação da infraestrutura rural. Por fim, não há previsão de melhorias ou ampliações na capacidade produtiva nos próximos meses.

V. INFORMAÇÕES E ANÁLISES CONTÁBEIS-FINANCEIRAS

Inicialmente, cumpre esclarecer que as informações ora relatadas foram fornecidas pelas Devedoras por meio da Escrituração Contábil, Contas e Demonstrativos Mensais, na forma do art. 52, IV, da LREF, respondendo estas por sua conformidade e genuinidade.

a) VALLER & GOES – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, cujo saldo total no mês de novembro de 2024 foi de R\$ 10,14 milhões, a evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024 pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) ativo circulante e o (ii) ativo não circulante:

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)

VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	ago/24	set/24	out/24			nov/24		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	10.168,81	10.144,84	10.144,83	100,0%	0,0%	10.144,83	100,0%	0,0%

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



ATIVO CIRCULANTE	2.482,54	2.458,58	2.458,56	24,2%	0,0%	2.458,56	24,2%	0,0%
Caixa e Equivalente de Caixa	25,05	1,08	1,06	0,0%	-1,6%	1,06	0,0%	0,0%
Outros Créditos	2.457,50	2.457,50	2.457,50	24,2%	0,0%	2.457,50	24,2%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.686,27	7.686,27	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%
Imobilizados operacionais	7.686,27	7.686,27	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

O **Ativo Circulante** cujo saldo total no mês de novembro de 2024 foi de R\$ 2,45 milhões, engloba as principais contas que o compõem, quais sejam: a) *Caixa e equivalentes de caixa*, onde estão relacionadas as contas correntes bancárias da Devedora e as aplicações financeiras; b) *Clientes*; c) *Outros créditos*; e, d) *Despesas Antecipadas*.

A redução mais significativa ocorreu entre agosto e setembro, devido à diminuição do disponível (caixa e bancos), cujo saldo reduziu de R\$ 25.046,53 em agosto para R\$ 1.080,84 em setembro, indicando saídas financeiras relevantes.

O **Ativo Não Circulante**, por sua vez, apresenta estabilidade ao longo do período analisado, sendo composto principalmente por imobilizados operacionais. Esses ativos representam os bens e recursos de longo prazo que não possuem liquidez imediata, mas são essenciais para a operação e a geração de riqueza. A estabilidade do ativo não circulante indica que não houve aquisições ou alienações relevantes nesse período.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, cujo saldo total no mês de novembro de 2024 foi de R\$ 10,14 milhões, a evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; (ii) passivo não circulante; e, (iii) patrimônio líquido

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	ago/24	set/24	out/24			nov/24		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	10.168,81	10.144,84	10.144,83	100,0%	0,0%	10.144,83	100,0%	0,0%
PASSIVO CIRCULANTE	55,28	55,06	55,05	0,5%	0,0%	55,05	0,5%	0,0%
Instituições Financeiras	53,86	53,86	53,86	0,5%	0,0%	53,86	0,5%	0,0%
Obrigações Tributárias	0,10	0,02	-	0,0%	100,0%	-	0,0%	0,0%
Obrigações Trabalhistas e Previdenciária	1,33	1,19	1,19	0,0%	0,0%	1,19	0,0%	0,0%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	512,06	512,06	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%
Empréstimos e Financiamentos	512,06	512,06	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%
PATRIMÔNIO LIQUIDO	9.601,46	9.577,72	9.577,72	94,4%	0,0%	9.577,72	94,4%	0,0%
Capital Social	10.000,00	10.000,00	10.000,00	98,6%	0,0%	10.000,00	98,6%	0,0%
Ajuste de Avaliação Patrimonial	117,97	117,97	117,97	-1,2%	0,0%	117,97	#####	0,0%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	214,87	214,87	214,87	-2,1%	0,0%	214,87	-2,1%	0,0%
Prejuízo do Exercício	65,69	89,43	89,43	0,0%	0,0%	89,43	-0,9%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



O **Passivo Circulante** reflete as obrigações de curto prazo da empresa, que devem ser liquidadas dentro de 12 meses. Ele inclui contas como a) *Empréstimos e financiamentos*; b) *Fornecedores*; c) *Obrigações fiscais*, representadas pelo débito tributário que a Devedora possui junto ao fisco Federal, Municipal e sindicatos; d) *Obrigações trabalhistas e previdenciárias* e; e) *Outras Obrigações*. No mês de referência, o saldo foi de R\$ 55,05 mil.

Registra-se que em agosto, o saldo do IRRF a pagar era de R\$ 102,06, reduzindo-se para R\$ 17,41 em setembro e zerando em outubro. Isso indica que a quitação da obrigação.

O **Passivo Não Circulante** reflete as obrigações de longo prazo, aquelas que vencem em períodos superiores a 12 meses. Essas contas são importantes para entender o endividamento estrutural da empresa e avaliar sua capacidade de suportar dívidas no futuro. No caso da Devedora, permaneceu inalterado durante todo o período analisado, com saldo de R\$ 512.060,16. Esse passivo é composto exclusivamente por Empréstimos e Financiamentos de Longo Prazo.

O **Patrimônio Líquido** apresentou saldo total de R\$ 9,57 milhões e está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa; e, b) *Lucro ou prejuízo acumulado*, representada pelos resultados que a Devedora vem apurando desde a sua constituição.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Quanto a “DRE” da Devedora em análise, formado por (i) receita operacional bruta; (ii) custos totais; e, (iii) lucro ou prejuízo do período, sua evolução entre os meses de maio, junho, julho, agosto e **setembro/24** pode ser melhor identificada na tabela abaixo:

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO PERÍODO

VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)		ago/24	set/24	out/24			nov/24		
		R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
	Receita Operacional Bruta	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Deduções	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RECEITA LIQUIDA		0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO BRUTO		0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Despesas Operacionais	-1,22	-23,75	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Despesas administrativas	- 1,22	-23,75	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Depreciação e Amortização	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Receitas Financeiras	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Despesas Financeiras	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO ANTES IRPJ E CSLL		-1,22	-23,75	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO DO EXRCÍCIO		-1,22	-23,75	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
EBITDA		-1,22	-23,75	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Receita Bruta e Receita Líquida: Referida conta representa todos os recursos provenientes do serviço prestado pela Devedora e, no período analisado, manteve-se zerada. Lembra-se que a Valler é detentora dos maquinários que se destinam à produção rural, cujo uso se da pela modalidade *comodato*.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Despesas Operacionais: As despesas operacionais permaneceram zeradas no período.

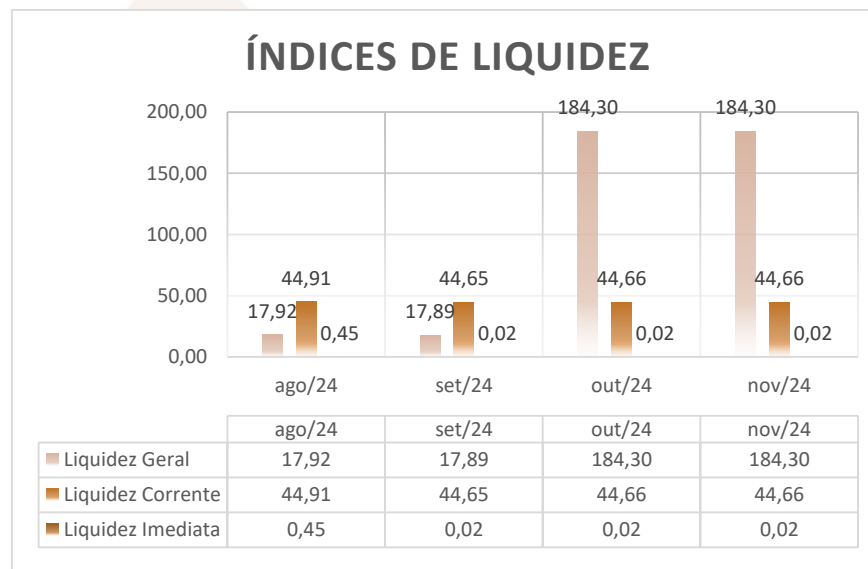
Resultado Operacional: Em virtude do analisado, o resultado apurado no exercício foi zerado.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ: No que se refere ao índice de liquidez da Devedora em análise, o qual corresponde a um indicador financeiro que revela o recurso disponível pela Devedora para quitar as obrigações com terceiros, nota-se que nos meses analisados foram apresentados os índices abaixo, subdivididos em (i) liquidez geral; (ii) liquidez corrente; e, (iii) liquidez imediata, conforme gráfico abaixo:

(i) Liquidez geral: **R\$184,30** - é um indicador financeiro que demonstra a capacidade de pagamento da Devedora a longo prazo, assim, quanto maior for o índice de liquidez geral, melhor será a situação financeira da empresa.

(ii) Liquidez corrente: **R\$44,66** - é um indicador financeiro que mostra a capacidade de uma empresa de quitar todas suas dívidas a curto prazo, ou seja, é a relação entre os valores previstos de entrada em caixa e também de saída, nesse caso, em um curto horizonte de tempo.

(iii) Liquidez imediata: **R\$0,02** - é um indicador utilizado para mensurar a capacidade de uma empresa de arcar com as



Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



suas dívidas no momento imediato, ou seja, o capital disponível que pode ser utilizado imediatamente.

EBITDA: Este índice corresponde a quantidade de recursos que a empresa gera apenas em suas atividades principais, sem contar a rentabilidade de investimentos ou descontos de impostos, desta forma, quando a empresa apresenta EBITDA positivo, significa que a vida financeira da empresa está saudável, quando o EBITDA é negativo, significa que a empresa está passando por dificuldade financeira. No caso da Devedora em análise, em novembro/24, o EBITDA acumulado apresentado foi de R\$ 0,00.

b) ROSIMAR VALLER

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, cujo saldo total no mês de novembro de 2024 foi de R\$ 6,35 milhões, apresentando uma leve redução de aproximadamente R\$ 28.591,38 entre agosto e outubro, estabilizando em novembro. A evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) ativo circulante e o (ii) ativo não circulante:

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)

ROSIMAR VALLER

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	ago/24	set/24	out/24			nov/24		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	6.387,68	6.362,25	6.359,09	100,0%	100,0%	6.359,09	100,0%	0,0%
ATIVO CIRCULANTE	441,19	415,76	412,60	6,5%	100,0%	412,60	6,5%	0,0%

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Caixa e Equivalente de Caixa	441,19	415,76	412,60	6,5%	100,0%	412,60	6,5%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.946,48	5.946,48	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	0,0%
Investimentos	5.946,48	5.946,48	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

O **Ativo Circulante** representa a parcela de curto prazo dos ativos da devedora e oscilou levemente no período analisado. O principal fator de oscilação foi a redução nas disponibilidades de caixa.

O **Ativo Não Circulante** reflete os bens e direitos destinados ao longo prazo, como investimentos e imobilizado. No mês de novembro de 2024 apresentou saldo total de R\$ 5,94 milhões, permanecendo constante durante os meses analisados. Está composto majoritariamente por investimentos em empresas e cooperativas.

PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, cujo saldo total no mês de novembro de 2024 foi de R\$ 6,35 milhões, a evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; (ii) passivo não circulante; e, (iii) patrimônio líquido:

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

ROSIMAR VALLER

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	ago/24	set/24	out/24			nov/24		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



PASSIVO	6.387,68	6.362,25	6.359,08	100,0%	100,0%	6.359,09	100,0%	0,0%
PASSIVO CIRCULANTE	8.181,03	8.181,03	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	0,0%
Instituições Financeiras	8.181,03	8.181,03	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	-	-	-	-	100,0%	-	-	0,0%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	3.022,89	3.022,89	3.028,89	-47,6%	100,0%	3.028,89	-47,6%	0,0%
Lucros do Exercício	1.229,54	1.204,11	1.206,95	0,0%	100,0%	1.206,95	19,0%	100,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

O **Passivo Circulante** reflete as obrigações de curto prazo da empresa, como financiamentos, obrigações trabalhistas e tributos. Como se nota da planilha cima, encontra-se estável em R\$ 8.181.025,40, sugerindo ausência de novas contrações de empréstimos ou quitação de obrigações relevantes.

O **Patrimônio Líquido** reflete a diferença entre os ativos e passivos da empresa, englobando recursos próprios e resultados acumulados. No mês de novembro de 2024 apresentou saldo total de R\$ 1,82 milhões negativos, está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa; e, b) *Lucro ou prejuízo acumulado*, representada pelos resultados que a Devedora vem apurando desde a sua constituição, descontados os lucros distribuídos

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Quanto a “DRE” da Devedora em análise, formado por (i) receita operacional bruta; (ii) custos totais; e, (iii) lucro ou prejuízo do período, sua evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024, pode ser melhor identificada na tabela abaixo::

DEMONSTRATIVO DO RESULTADO DO PERÍODO

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



ROSIMAR VALLER

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)		ago/24	set/24	out/24			nov/24		
		R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
RECEITA LIQUIDA	Receita Operacional Bruta	707,32	0,00	2,84	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Deduções	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
		707,32	0,00	2,84	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO BRUTO	Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	-14,63	-25,43	-0,01	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
		692,69	-25,43	2,84	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Despesas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Despesas administrativas	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Depreciação e Amortização	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
	Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO ANTES IRPJ E CSLL		692,69	-25,43	2,84	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO DO EXRCÍCIO		692,69	-25,43	2,84	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
EBITDA		692,69	-25,43	2,84	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Receita Bruta e Receita Líquida: Referida conta representa todos os recursos provenientes do serviço prestado pela Devedora e, no mês de novembro/24, totalizou R\$ 0,00.

Custos Totais: Trata-se da soma de todos os custos necessários para a geração da receita operacional bruta, nela são incluídos os materiais aplicados na prestação de serviços, impostos, despesas administrativas e tributárias, resultados financeiros e provisões para IRPJ e CSLL. No mês de novembro/24 o custo total foi de R\$ 0,00. Referida medida justifica-se em razão dos insumos destinados ao plantio da soja terem sido adquiridos anteriormente ao período analisado.

Resultado Final: Trata-se do resultado apurado em cada exercício, identificando-se no presente mês de competência que as receitas foram menores que os custos totais, acarretando em prejuízo. No mês de novembro/24 a Devedora apresentou prejuízo no valor R\$ 0,00.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



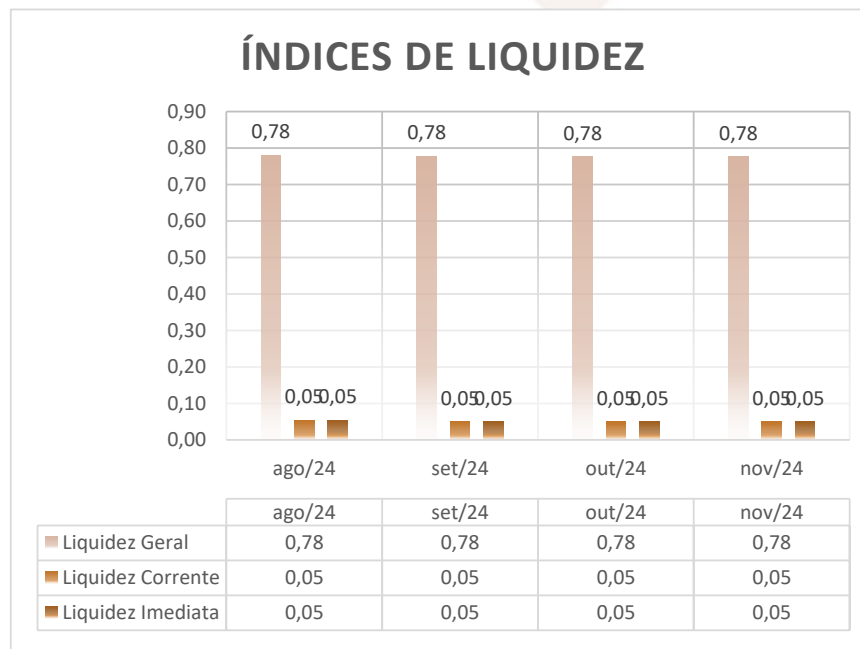
ÍNDICE DE LIQUIDEZ:

No que se refere ao índice de liquidez da Devedora em análise, o qual corresponde a um indicador financeiro que revela o recurso disponível pela Devedora para quitar as obrigações com terceiros, nota-se que nos meses de maio, agosto e novembro de 2024 foram apresentados os índices abaixo, subdivididos em (i) liquidez geral; (ii) liquidez corrente; e, (iii) liquidez imediata, conforme gráfico abaixo:

(i) Liquidez geral: **R\$ 0,78** - é um indicador financeiro que demonstra a capacidade de pagamento da Devedora a longo prazo, assim, quanto maior for o índice de liquidez geral, melhor será a situação financeira da empresa.

(ii) Liquidez corrente: **R\$ 0,05** - é um indicador financeiro que mostra a capacidade de uma empresa de quitar todas suas dívidas a curto prazo, ou seja, é a relação entre os valores previstos de entrada em caixa e também de saída, nesse caso, em um curto horizonte de tempo.

(iii) Liquidez imediata: **R\$ 0,05** - é um indicador utilizado para mensurar a capacidade de uma empresa de arcar com as suas dívidas no momento imediato, ou seja, o capital disponível que pode ser utilizado imediatamente.



Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



EBITDA: Este índice corresponde a quantidade de recursos que a empresa gera apenas em suas atividades principais, sem contar a rentabilidade de investimentos ou descontos de impostos, desta forma, quando a empresa apresenta EBITDA positivo, significa que a vida financeira da empresa está saudável, quando o EBITDA é negativo, significa que a empresa está passando por dificuldade financeira. No caso da Devedora em análise, em novembro/24, o EBITDA apresentado foi de R\$ 0,00.

c) FAZENDA BELA VISTA – HOLDING LTDA

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, cujo saldo total no mês de novembro de 2024 foi de R\$ 513,51 mil, a evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, apresentando um ativo exclusivamente composto por **ativo não circulante**, mais especificamente pela conta **imobilizado**:

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)

FAZENDA BELA VISTA - HOLDING LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	ago/24	set/24	out/24			nov/24		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
Imobilizados operacionais	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



O **Ativo Não Circulante**, durante o período analisado, não registrou movimentações. O valor registrado permanece constante em R\$ 513.508,49. Isso significa que não houve aquisições ou alienações de bens imóveis, mantendo-se o saldo idêntico em todos os meses.

De acordo com as Devedoras, a utilizado dos imóveis registrados na Fazenda são para produção rural do próprio grupo, não há registros de receitas advindas de aluguéis ou arrendamentos, o que deve ser objeto de análise ao longo do período fiscalizatório.

PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, cujo saldo total no mês de **novembro de 2024** foi de R\$ 513,51 mil, a evolução entre os meses de agosto, setembro, outubro e **novembro de 2024**, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; (ii) passivo não circulante; e, (iii) patrimônio líquido:

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

FAZENDA BELA VISTA - HOLDING LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	ago/24	set/24	out/24			nov/24		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
Capital Social	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	100,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Observa-se que não há registro de passivo circulante (obrigações de curto prazo, como fornecedores, empréstimos ou tributos a pagar), o que chama a atenção, sobretudo em relação aos impostos e devidos dentro do mesmo exercício) nem de passivo não circulante (dívidas de longo prazo, como financiamentos ou provisões de contingência) – o que será melhor aferível quando da verificação administrativa de créditos.

O **Patrimônio Líquido**, que no mês de novembro de 2024 apresentou saldo total de R\$ 513,51 mil, está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa;

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Os demonstrativos da Fazenda Bela Vista - Holding Ltda referentes aos meses de agosto, setembro, outubro e novembro de 2024 registraram valores zerados em todas as linhas da demonstração.

VI. CRONOGRAMA PROCESSUAL

Data da Ocorrência	Evento	Lei nº 11.101/2005
28/08/2024	Ajuizamento do pedido de RJ	-
29/11/2024	Deferimento do Processamento da RJ	Art. 52
11/12/2024	Termo de Compromisso da Administradora Judicial	Art. 33
13/12/2024	Envio de correspondência aos credores constantes na relação de credores apresentada pela Devedora junto à inicial	Art. 22, I, a
	Publicação de Edital: Deferimento do Processamento da RJ com lista de credores	Art. 52, § 1º
	Prazo final para apresentação das Habilitações/Divergências administrativas	Art. 7º, § 1º
28/01/2025	Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	Art. 53
	Apresentação da Relação de Credores do AJ	Art. 7º, § 2º

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



	Publicação do Edital: Lista de Credores do AJ	Art. 7º, §2º
	Prazo final para apresentação das Impugnações Judiciais	Art. 8º
	Publicação do Edital: Aviso do PRJ	Art. 53
	Prazo final para apresentação de objeções ao Plano de Recuperação Judicial	Art. 55
	Publicação do Edital: Convocação AGC	Art. 36
	Assembleia Geral de Credores - 1ª Convocação	Art. 37
	Assembleia Geral de Credores - 2ª Convocação	Art. 37
28/05/2025	Encerramento do Período de Suspensão	Art. 6º, § 4º

VII. ENCERRAMENTO

Sendo o que tinha a relatar para o momento, a Administração Judicial permanece à inteira disposição deste d. Juízo, bem como de todos os interessados para prestar quaisquer outros esclarecimentos que porventura se fizerem necessários.

Maringá/PR, aos 31 de janeiro de 2025.

AUXILIA CONSULTORES LTDA

Laís Keder C. de Mendonça | OAB/PR 80.384

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br

