

RELATÓRIO MENSAL DE ATIVIDADES

Incidente n.º: **0048771-85.2024.8.16.0021**

Competência: **janeiro e fevereiro de 2025**

Distribuído por dependência aos autos do processo de Recuperação Judicial n.º 0028233-83.2024.8.16.0021, ajuizado por **Valler & Goes – Gestão E Administração De Bens Ltda; Rosimar Valler e Fazenda Bela Vista – Holding Ltda.**, em trâmite perante a 4ª Vara Cível e Empresarial Regional de Cascavel, estado do Paraná.



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJYWH 7CLHH L65GA P724R

ÍNDICE

I. ESCOPO DO PRESENTE TRABALHO	3
II. ESTRUTURA DAS DEVEDORAS.....	3
III. COMPOSIÇÃO DO PASSIVO SUJEITO.....	4
IV. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS.....	5
V. INFORMAÇÕES E ANÁLISES CONTÁBEIS-FINANCEIRAS.....	5
a) VALLER & GOES – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA.....	8
b) ROSIMAR VALLER.....	14
c) FAZENDA BELA VISTA – HOLDING LTDA.....	19
VI. CRONOGRAMA PROCESSUAL.....	21
VII. ENCERRAMENTO	22

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



I. ESCOPO DO PRESENTE TRABALHO

Trata-se de Relatório Mensal de Atividade, elaborado nos termos do art. 22, II, “c” e “h”, da Lei 11.101/2005, lastreado na documentação contábil e financeira fornecida pelas devedoras **Valler & Goes – Gestão E Administração De Bens Ltda**; **Rosimar Valler e Fazenda Bela Vista – Holding Ltda**, que concentram suas atividades na produção rural, com foco no cultivo de milho e soja.

II. ESTRUTURA DAS DEVEDORAS

Devedora	Natureza jurídica	Composição	Sede formal	Objeto social
Valler & Goes - Gestão e Administração de Bens Ltda	Sociedade Empresária Limitada	Gilmar Goes – 50% Rosimar Valler – 50%	R. Sebastiao Domingos Sabaini, 876, Casa B, Maringá/PR	01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.15-6-00 - Cultivo de soja 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte 01.61-0-03 - Serviço de preparação de terreno, cultivo e colheita 01.61-0-99 - Atividades de apoio à agricultura não especificadas anteriormente 01.63-6-00 - Atividades de pós-colheita 03.22-1-01 - Criação de peixes em água doce 46.23-1-01 - Comércio atacadista de animais vivos 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Fazenda Bela Vista - Holding Ltda	Sociedade Empresária Limitada	Fabio Terra – 18% Rosimar Valler – 82%	Est Porto Formosa, Km 25, Cxpst 427, Alto Piquiri/PR	41.10-7-00 - Incorporação de empreendimentos imobiliários 68.10-2-01 - Compra e venda de imóveis próprios (Dispensada *) 68.22-6-00 - Gestão e administração da propriedade imobiliária (Dispensada *)
Rosimar Valler	Empresário (Individual)	Pessoa natural de Rosimar Valler	Lotes de Terras nº 71, Distrito de Paulistânia - Alto Piquiri/PR	01.11-3-02 - Cultivo de milho 01.11-3-99 - Cultivo de outros cereais não especificados anteriormente 01.51-2-01 - Criação de bovinos para corte 01.51-2-02 - Criação de bovinos para leite

III. COMPOSIÇÃO DO PASSIVO SUJEITO

A situação do passivo ao lado decorre da relação de credores apresentada pelas Devedoras, com a exclusão dos valores atribuídos ao empresário individual Gilmar Goes, que deixou de integrar o polo ativo. Os créditos foram unificados, em razão da consolidação substancial deferida pelo d. Juízo:

Natureza atribuída	Valor
Classe I - Trabalhista	R\$ 11.882,21
Classe II – Garantia Real	R\$ 9.388.570,19
Classe III - Quirografia	R\$ 3.704.415,97

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



IV. INFORMAÇÕES OPERACIONAIS

No dia 21 de fevereiro de 2025, foi realizada reunião com os representantes judiciais das Devedoras, que relataram que a colheita da safra de soja 2024/2025 havia sido realizada pelo parceiro comercial, que já procedeu com o plantio da safrinha. Informaram, ainda, que a colheita foi efetuada com maquinários antigos, pertencentes ao parceiro, embora as Devedoras possuam equipamentos mais modernos e eficientes, com menor índice de perdas de grãos. Segundo os representantes, os maquinários das Devedoras haviam sido retirados da sede da propriedade pelo próprio parceiro e, até aquele momento, estavam em local desconhecido.

Em razão dessa situação, as Devedoras comunicaram o ajuizamento da ação de Produção Antecipada de Provas, autuada sob o nº 0000187-84.2025.8.16.0042, em trâmite na Vara Cível de Alto Piquiri/PR. No cumprimento do mandado de constatação, ocorrido em 06/02/2025 (ev. 24 daqueles autos), o oficial de justiça registrou que os maquinários mencionados não estavam na sede da fazenda. Também foi constatado que o silo da propriedade estava sendo utilizado para armazenar grãos, inclusive de outras origens.

Referida situação é compatível com o que se tem observado durante as visitas realizadas à sede das Devedoras. Ressalta-se que tais visitas são normalmente acompanhadas por forte vigilância de funcionários vinculados ao parceiro comercial, os quais vedam o acesso da Administração Judicial nas instalações do silo, daí porque não pudemos quantificar/observar os grãos lá guardados.

Aguarda-se o desenrolar das ações ajuizadas envolvendo o contrato de parceria rural para acompanhamento e relato no presente feito.

No mais, abaixo seguem ponderações a respeito do operacional das Devedoras.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Produção e Operações

Segundo relato dos representantes judiciais das devedoras e engenheiro agrônomo que acompanha a safra, o estágio atual da produção corresponde à finalização do plantio de milho, referente à Safrinha/2025. No período, não foram registrados eventos climáticos adversos que tenham impactado o desenvolvimento da lavoura, como chuvas excessivas, seca ou geadas.

As principais atividades realizadas no campo durante o mês de fevereiro de 2025 foram a colheita da safra de soja 2024/2025 e o plantio da safra de milho (safrinha) de 2025. As representantes judiciais informaram que não houve identificação de pragas, doenças ou outros fatores adversos na lavoura que demandassem intervenção.

Contudo, houve atrasos e dificuldades na execução das operações agrícolas programadas, ocasionadas pela retirada de importantes maquinários da sede da propriedade. Foram subtraídos, sem autorização das representantes judiciais das devedoras, os seguintes equipamentos: Colheitadeira John Deere, modelo S 550 – 2019, Chassi: 1CQS550AJK0130301; Caminhão tanque - FORD/CARGO 1418, ano 1989, placa BVM-5F85; Plantadeira John Deere, modelo 1100, 13 linhas, ano 2017, Chassi 1CQ1113AEH0115150; Trator John Deere, modelo 6205J, ano 2016, Chassi: 1BM6205JCGD439; e Caminhão Ford Cargo 1215, placa AHL1I30, ano 1997. De acordo com as representantes judiciais, os equipamentos foram retirados pelo parceiro Márcio Adriano dos Santos durante o período de colheita e plantio, e, até o presente momento, permanecem com paradeiro desconhecido. As tentativas de contato com o referido parceiro, para esclarecimentos e devolução dos bens, não obtiveram retorno.

Custos e Insumos

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Em relação à aquisição de insumos, as representantes judiciais das devedoras informaram que não houve novas compras no período, uma vez que todos os insumos necessários foram previamente adquiridos. Da mesma forma, não houve gastos registrados com insumos ou serviços no mês, considerando que o contrato de parceria agrícola prevê que o custeio das atividades seja de responsabilidade do parceiro outorgado.

Não houve vencimento de parcelas de financiamentos agrícolas ou outros pagamentos no período, e tampouco foram identificadas negociações de parte da produção por meio de contratos futuros ou barter por parte das representantes judiciais das devedoras.

Projeções e Planejamento

As representantes judiciais afirmaram que, com base no atual desenvolvimento da lavoura, a produtividade esperada permanece dentro do planejado. Para o próximo mês, estão programadas atividades de pulverização e controle de pragas. Não há, até o momento, previsão de alterações no cronograma de colheita, seja por razões climáticas ou de mercado.

Manutenção e Investimentos

Quanto à manutenção de maquinários, as representantes judiciais das devedoras reiteram que os equipamentos essenciais que estão fora de operação são aqueles retirados da propriedade, conforme já mencionado. Ressaltam, ainda, que tais maquinários não retornaram à fazenda e que o parceiro responsável não respondeu às comunicações realizadas.

Não foram realizados investimentos em infraestrutura rural ou aquisição de novos equipamentos durante o mês. Igualmente, não há previsão de melhorias ou ampliações da capacidade produtiva nos próximos meses.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



V. INFORMAÇÕES E ANÁLISES CONTÁBEIS-FINANCEIRAS

Inicialmente, cumpre esclarecer que as informações ora relatadas foram fornecidas pelas Devedoras por meio da Escrituração Contábil, Contas e Demonstrativos Mensais, na forma do art. 52, IV, da LREF, respondendo estas por sua conformidade e genuinidade.

De início, cumpre registrar que, conforme será detalhado na sequência, a contabilidade das Devedoras não apresentou qualquer oscilação em relação ao último Relatório Mensal de Atividades (RMA). Embora as receitas e despesas estejam vinculadas ao contrato de parceria rural — atualmente sub judice —, o que poderia justificar, em parte, a ausência de variações, observa-se que existem outras despesas, como aquelas relativas a serviços de caseiro, advogado e contador, diretamente associadas à manutenção da atividade rural, cujos lançamentos contábeis não foram identificados. **Além disso, os documentos contábeis apresentados não estão sendo assinados por profissional responsável, o que tem aptidão de comprometer a veracidade das informações apresentadas.**

A situação foi reportada às Devedoras, com recomendação para que realizem os devidos ajustes contábeis. A Administração Judicial seguirá acompanhando e verificando, nos documentos que vierem a ser apresentados, se tais apontamentos foram devidamente regularizados.

a) VALLER & GOES – GESTÃO E ADMINISTRAÇÃO DE BENS LTDA

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, não foi constatada qualquer alteração, conquanto o saldo total foi de R\$ 10.144.605,44, a evolução do último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) ativo circulante e o (ii) ativo não circulante:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)

VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	10.144,84	10.144,83	10.144,83	100,0%	0,0%	10.144,61	100,0%	0,0%
ATIVO CIRCULANTE	2.458,58	2.458,56	2.458,56	24,2%	0,0%	2.458,34	24,2%	0,0%
Caixa e Equivalente de Caixa	1,08	1,06	1,06	0,0%	0,0%	0,84	0,0%	-20,7%
Outros Créditos	2.457,50	2.457,50	2.457,50	24,2%	0,0%	2.457,50	24,2%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	7.686,27	7.686,27	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%
Imobilizados Operacionais	7.686,27	7.686,27	7.686,27	75,8%	0,0%	7.686,27	75,8%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) O **Ativo Circulante** contou com saldo de R\$ 2.458.339,36. Referida conta engloba as principais contas que o compõem, quais sejam:

a) *Caixa e equivalentes de caixa*, onde estão relacionadas as contas correntes bancárias da Devedora e as aplicações financeiras; b) *Clientes*;

c) *Outros créditos*; e, d) *Despesas Antecipadas*.

(ii) O **Ativo Não Circulante**, por sua vez, apresentou saldo de R\$ 7.686.266,08 e dele é possível observar uma estabilidade ao longo do período analisado, sendo composto principalmente por imobilizados operacionais. Esses ativos representam os bens e recursos de longo prazo que não possuem liquidez imediata, mas são essenciais para a operação e a geração de riqueza. A estabilidade do ativo não circulante indica que não houve aquisições ou alienações relevantes nesse período.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, também inalterada, cujo saldo total no mês foi de R\$ 10.144.605,44. A evolução do último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; (ii) passivo não circulante; e, (iii) patrimônio líquido:

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

VALLER & GOES - GESTÃO E ADMINISGRAÇÃO DE BENS LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	10.144,84	10.144,83	10.144,83	100,0%	0,0%	10.144,61	100,0%	0,0%
PASSIVO CIRCULANTE	55,06	55,05	55,05	0,5%	0,0%	54,83	0,5%	-0,4%
Instituições Financeiras	53,86	53,86	53,86	0,5%	0,0%	53,86	0,5%	0,0%
Obrigações Trabalhistas e Previdenciária	1,19	1,19	1,19	0,0%	0,0%	0,97	0,0%	-18,5%
PASSIVO NÃO CIRCULANTE	512,06	512,06	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%
Empréstimos e Financiamentos	512,06	512,06	512,06	5,0%	0,0%	512,06	5,0%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	9.577,72	9.577,72	9.577,72	94,4%	0,0%	9.577,72	94,4%	0,0%
Capital Social	10.000,00	10.000,00	10.000,00	98,6%	0,0%	10.000,00	98,6%	0,0%
Ajuste de Avaliação Patrimonial	- 117,97	- 117,97	- 117,97	-1,2%	0,0%	- 117,97	-215,2%	0,0%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	- 214,87	- 214,87	- 214,87	-2,1%	0,0%	- 214,87	-2,1%	0,0%
Prejuízo do Exercício	- 89,43	- 89,43	- 89,43	0,0%	0,0%	- 89,43	-0,9%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) O **Passivo Circulante** reflete as obrigações de curto prazo da empresa, que devem ser liquidadas dentro de 12 meses. Ele inclui contas como a) *Empréstimos e financiamentos*; b) *Fornecedores*; c) *Obrigações fiscais*, representadas pelo débito tributário que a Devedora possui junto ao fisco Federal, Municipal e sindicatos; d) *Obrigações trabalhistas e previdenciárias* e; e) *Outras Obrigações*. No mês de referência, o saldo foi de R\$ 54.826,12.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Aqui destaca-se a conta *i. Empréstimos e financiamentos*, com os respectivos saldos *i.i* Banco Santander: R\$ 15.904,39 e *i.i* Banco Sicredi: R\$ 37.951,72; *ii. Obrigações trabalhistas e previdenciárias*, com foco para *ii.i* INSS a pagar: R\$ 970,01.

(ii) O **Passivo Não Circulante** reflete as obrigações de longo prazo, aquelas que vencem em períodos superiores a 12 meses. Essas contas são importantes para entender o endividamento estrutural da empresa e avaliar sua capacidade de suportar dívidas no futuro. No caso da Devedora, permaneceu inalterado durante todo o período analisado, com saldo de R\$ 512.060,16. Esse passivo é composto exclusivamente por Empréstimos e Financiamentos de Longo Prazo.

(iii) O **Patrimônio Líquido** apresentou saldo total de R\$ 9.577.719,16 e está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa; e, b) *Lucro ou prejuízo acumulado*, representada pelos resultados que a Devedora vem apurando desde a sua constituição, mantendo-se estável ao longo dos últimos meses.

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Quanto a “DRE” da Devedora em análise, formado por (i) receita operacional bruta;

(ii) custos totais; e, (iii) lucro ou prejuízo do período, sua evolução no último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo:

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
Receita Operacional Bruta	0,00	0,00	60,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Deduções	0,00	0,00	-4,56	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
RECEITA LIQUIDA	0,00	0,00	55,44	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
RESULTADO BRUTO	0,00	0,00	55,44	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Despesas Operacionais	-23,75	0,00	-144,87	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Despesas administrativas	-23,75	0,00	-144,87	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



RESULTADO DO EXERCÍCIO	-23,75	0,00	-89,43	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
EBITDA	-23,75	0,00	-89,43	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

- (i) **Receita Bruta e Receita Líquida:** Referida conta representa todos os recursos provenientes do serviço prestado pela Devedora e, no período analisado, esteve zerada. Relembra-se que a Valler & Goes é detentora dos maquinários que se destinam à produção rural, cujo uso se dá pela modalidade *comodato*. Referidos bens estão vinculados ao contrato de parceria rural firmado com parceiro rural.
- (ii) **Custos totais:** Trata-se da soma de todos os custos necessários para a geração da receita operacional bruta, nela são incluídos os materiais aplicados na prestação de serviços, impostos, despesas administrativas e tributárias, resultados financeiros e provisões para IRPJ e CSLL. De acordo com a documentação analisada, o saldo esteve zerado.
- (iii) **Prejuízo do período:** Trata-se do resultado apurado em cada exercício, identificando-se no presente mês de competência que as receitas foram menores que os custos totais, acarretando em prejuízo. De acordo com a documentação analisada, o saldo esteve zerado.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ: No que se refere ao índice de liquidez da Devedora em análise, o qual corresponde a um indicador financeiro que revela o recurso disponível pela Devedora para quitar as obrigações com terceiros, nota-se que nos meses analisados foram apresentados os índices abaixo, subdivididos em (i) liquidez geral; (ii) liquidez corrente; e, (iii) liquidez imediata, conforme gráfico abaixo:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

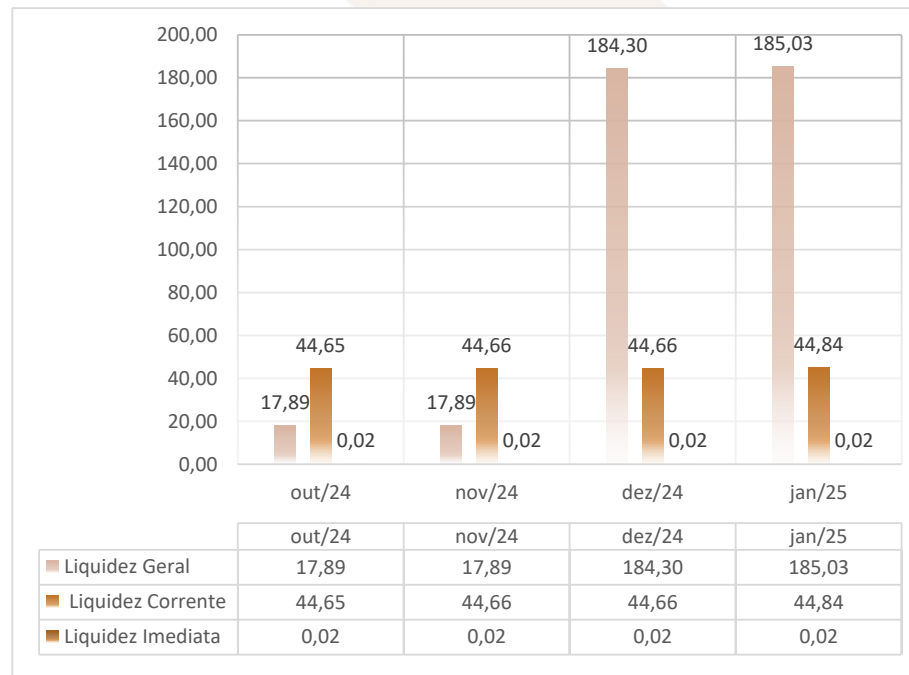
(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



(i) **Liquidez geral: R\$ 185,03** - é um indicador financeiro que demonstra a capacidade de pagamento da Devedora a longo prazo, assim, quanto maior for o índice de liquidez geral, melhor será a situação financeira da empresa.

(ii) **Liquidez corrente: R\$ 44,84** - é um indicador financeiro que mostra a capacidade de uma empresa de quitar todas suas dívidas a curto prazo, ou seja, é a relação entre os valores previstos de entrada em caixa e também de saída, nesse caso, em um curto horizonte de tempo.

(iii) **Liquidez imediata: R\$0,02** - é um indicador utilizado para mensurar a capacidade de uma empresa de arcar com as suas dívidas no momento imediato, ou seja, o capital disponível que pode ser utilizado imediatamente.



EBITDA: Este índice corresponde a quantidade de recursos que a empresa gera apenas em suas atividades principais, sem contar a rentabilidade de investimentos ou descontos de impostos, desta forma, quando a empresa apresenta EBITDA positivo, significa que a vida financeira da empresa está saudável, quando o EBITDA é negativo, significa que a empresa está passando por dificuldade financeira. Em dezembro de 2024, o saldo estava negativo em R\$ 89,43 mil, e em janeiro de 2024, o saldo foi ajustado para zero devido à falta de movimentação no período.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



b) ROSIMAR VALLER

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 6,35 milhões. A evolução do último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) ativo circulante e o (ii) ativo não circulante:

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)**ROSIMAR VALLER**

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	6.387,68	6.362,25	6.359,09	100,0%	100,0%	6.357,80	100,0%	0,0%
ATIVO CIRCULANTE	441,19	415,76	412,60	6,5%	100,0%	411,32	6,5%	-0,3%
Caixa e Equivalente de Caixa	441,19	415,76	412,60	6,5%	100,0%	411,32	6,5%	-0,3%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	5.946,48	5.946,48	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	0,0%
Investimentos	5.946,48	5.946,48	5.946,48	93,5%	100,0%	5.946,48	93,5%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(I) O **Ativo Circulante** no mês de dezembro apresentou saldo de R\$ 411.319,44, portanto, oscilação muito irrisória em comparação ao mês anterior, a qual se concentrou na conta contábil caixa e equivalente de caixa.

(II) O **Ativo Não Circulante** reflete os bens e direitos destinados ao longo prazo, como investimentos e imobilizado. No mês de dezembro de 2024 apresentou saldo total de R\$ 5,94 milhões, permanecendo constante durante os meses analisados. Está composto majoritariamente por investimentos em empresas e cooperativas.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 6,35 milhões. A evolução do último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, subdividida entre o (i) passivo circulante; e, (ii) patrimônio líquido:

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

ROSIMAR VALLER

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	6.387,68	6.362,25	6.359,08	100,0%	100,0%	6.357,80	100,0%	0,0%
PASSIVO CIRCULANTE	8.181,03	8.181,03	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	0,0%
Instituições Financeiras	8.181,03	8.181,03	8.181,03	128,7%	100,0%	8.181,03	128,7%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	- 1.793,35	- 1.818,78	- 1.821,94	-28,7%	100,0%	- 1.823,22	-28,7%	0,1%
Lucros ou Prejuízos Acumulados	- 3.022,89	- 3.022,89	- 3.028,89	-47,6%	100,0%	- 3.028,89	-47,6%	0,0%
Lucros do Exercício	1.229,54	1.204,11	1.206,95	0,0%	100,0%	1.205,67	19,0%	100,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) O **Passivo Circulante** reflete as obrigações de curto prazo da empresa, como financiamentos, obrigações trabalhistas e tributos. Como se nota da planilha cima, encontra-se estável em R\$ 8.181,03 milhões, sugerindo ausência de novas contrações de empréstimos ou quitação de obrigações relevantes.

(ii) O **Patrimônio Líquido** reflete a diferença entre os ativos e passivos da empresa, englobando recursos próprios e resultados acumulados. No mês de dezembro de 2024 apresentou saldo total de R\$ 1,82 milhões negativos, está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na empresa; e, b) *Lucro ou prejuízo acumulado*, representada pelos resultados que a Devedora vem apurando desde a sua constituição, descontados os lucros distribuídos

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO “DRE”: Quanto a “DRE” da Devedora em análise, formado por (i) receita operacional bruta; (ii) custos totais; e, (iii) lucro ou prejuízo do período, sua evolução no último trimestre, pode ser melhor identificada na tabela abaixo, em milhões de reais:

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
Receita Operacional Bruta	2,84	0,00	1.350,28	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Deduções	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
RECEITA LIQUIDA	2,84	0,00	1.350,28	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	-0,01	0,00	-144,60	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
RESULTADO BRUTO	2,84	0,00	1.205,67	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Despesas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Despesas administrativas	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Depreciação e Amortização	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Receitas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
Despesas Financeiras	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
RESULTADO ANTES IRPJ E CSLL	2,84	0,00	1.205,67	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO	2,84	0,00	1.205,67	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%
EBITDA	2,84	0,00	1.205,67	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	100,00%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(i) Receita operacional bruta: Referida conta representa todos os recursos provenientes do serviço prestado pela Devedora e, no mês de janeiro/25, totalizou R\$ 0,00 milhões.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



(ii) Custos totais: Trata-se da soma de todos os custos necessários para a geração da receita operacional bruta, nela são incluídos os materiais aplicados na prestação de serviços, impostos, despesas administrativas e tributárias, resultados financeiros e provisões para IRPJ e CSLL. No mês de janeiro/25 o custo total foi de R\$ 0,00.

(iii) Prejuízo do período: Trata-se do resultado apurado em cada exercício, identificando-se no presente mês de competência que as receitas foram menores que os custos totais, acarretando em prejuízo. No mês de janeiro/25 a Devedora apresentou prejuízo no valor R\$ 0,00.

ÍNDICE DE LIQUIDEZ:

No que se refere ao índice de liquidez da Devedora em análise, o qual corresponde a um indicador financeiro que revela o recurso disponível pela Devedora para quitar as obrigações com terceiros, nota-se que no último trimestre foram apresentados os índices abaixo, subdivididos em (i) liquidez geral; (ii) liquidez corrente; e, (iii) liquidez imediata, conforme gráfico abaixo:

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br

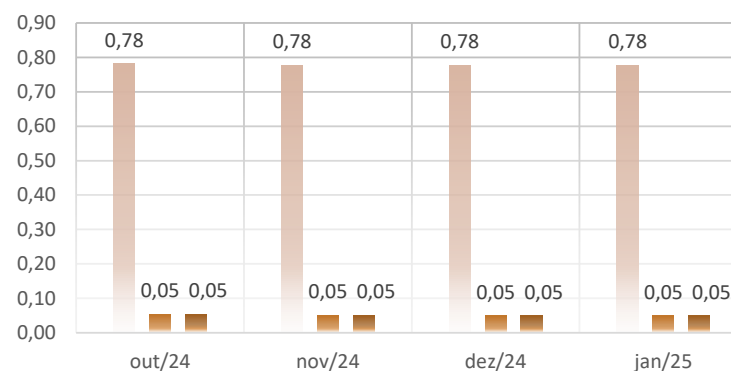


(i) Liquidez geral: **R\$ 0,78** - é um indicador financeiro que demonstra a capacidade de pagamento da Devedora a longo prazo, assim, quanto maior for o índice de liquidez geral, melhor será a situação financeira da empresa.

(ii) Liquidez corrente: **R\$ 0,05** - é um indicador financeiro que mostra a capacidade de uma empresa de quitar todas suas dívidas a curto prazo, ou seja, é a relação entre os valores previstos de entrada em caixa e também de saída, nesse caso, em um curto horizonte de tempo.

(iii) Liquidez imediata: **R\$ 0,05** - é um indicador utilizado para mensurar a capacidade de uma empresa de arcar com as suas dívidas no momento imediato, ou seja, o capital disponível que pode ser utilizado imediatamente.

ÍNDICES DE LIQUIDEZ



	out/24	nov/24	dez/24	jan/25
Liquidez Geral	0,78	0,78	0,78	0,78
Liquidez Corrente	0,05	0,05	0,05	0,05
Liquidez Imediata	0,05	0,05	0,05	0,05

EBITDA: Este índice corresponde a quantidade de recursos que a empresa gera apenas em suas atividades principais, sem contar a rentabilidade de investimentos ou descontos de impostos, desta forma, quando a empresa apresenta EBITDA positivo, significa que a vida financeira da empresa está saudável, quando o EBITDA é negativo, significa que a empresa está passando por dificuldade financeira. No caso da Devedora em análise, o EBITDA foi zerado.

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



c) FAZENDA BELA VISTA – HOLDING LTDA

ATIVO: No que toca ao ativo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 513,51 mil. A evolução do último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo, apresentando um ativo exclusivamente composto por **ativo não circulante**, mais especificamente pela conta **imobilizado**:

BALANÇO PATRIMONIAL (ATIVO)

FAZENDA BELA VISTA - HOLDING LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
ATIVO	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
ATIVO NÃO CIRCULANTE	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
Imobilizados Operacionais	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

(I) O **Ativo Não Circulante**, durante o período analisado, não registrou movimentações. O valor registrado permanece constante em R\$ 513.508,49. Isso significa que não houve aquisições ou alienações de bens imóveis, mantendo-se o saldo idêntico em todos os meses.

PASSIVO: No que toca ao passivo da Devedora em análise, o saldo total no mês foi de R\$ 513,51 mil. A evolução no último trimestre pode ser melhor identificada na tabela abaixo, consistente em patrimônio líquido:

BALANÇO PATRIMONIAL (PASSIVO)

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



FAZENDA BELA VISTA - HOLDING LTDA

BALANÇO PATRIMONIAL (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH
PASSIVO	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
PATRIMÔNIO LÍQUIDO	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	0,0%
Capital Social	513,51	513,51	513,51	100,0%	100,0%	513,51	100,0%	100,0%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

Observa-se que não há registro de passivo circulante (obrigações de curto prazo, como fornecedores, empréstimos ou tributos a pagar), o que chama a atenção, sobretudo em relação aos impostos e devidos dentro do mesmo exercício) nem de passivo não circulante (dívidas de longo prazo, como financiamentos ou provisões de contingência) – o que será melhor aferível quando da verificação administrativa de créditos.

(I) O **Patrimônio Líquido** apresentou saldo total de R\$ 513,51 mil, está composto pelas contas: a) *Capital social*, formada por recursos que os sócios cotistas integralizaram na sociedade;

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO "DRE": Os demonstrativos da Fazenda Bela Vista - Holding Ltda referentes ao último trimestre registraram valores zerados em todas as linhas da demonstração:

DEMONSTRATIVO DE RESULTADO (Valores expresso em milhares de reais)	out/24	nov/24	dez/24			jan/25		
	R\$	R\$	R\$	AV	AH	R\$	AV	AH

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Receita Operacional Bruta	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Deduções	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RECEITA LIQUIDA	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Custos dos Produtos e Mercadorias Vendidas	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO BRUTO	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Despesas Operacionais	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Despesas administrativas	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Depreciação e Amortização	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Receitas Financeiras	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
Despesas Financeiras	-	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO ANTES IRPJ E CSLL	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
RESULTADO DO EXERCÍCIO	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%
EBITDA	0,00	0,00	0,00	0,0%	0,00%	0,00	0,0%	0,00%

Fonte: Balanços Patrimoniais e Balancetes de Verificação fornecidos pela Recuperanda

VI. CRONOGRAMA PROCESSUAL

Data da Ocorrência	Evento	Lei nº 11.101/2005
28/08/2024	Ajuizamento do pedido de RJ	-
29/11/2024	Deferimento do Processamento da RJ	Art. 52
11/12/2024	Termo de Compromisso da Administradora Judicial	Art. 33
13/12/2024	Envio de correspondência aos credores constantes na relação de credores apresentada pela Devedora junto à inicial	Art. 22, I, a
	Publicação de Edital: Deferimento do Processamento da RJ com lista de credores	Art. 52, § 1º
	Prazo final para apresentação das Habilitações/Divergências administrativas	Art. 7º, § 1º

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br



Documento assinado digitalmente, conforme MP nº 2.200-2/2001, Lei nº 11.419/2006, resolução do Projudi, do TJPR/OE
Validação deste em <https://projudi.tjpr.jus.br/projudi/> - Identificador: PJYWH 7CLHH L65GA P724R

28/01/2025	Apresentação do Plano de Recuperação Judicial	Art. 53
	Apresentação da Relação de Credores do AJ	Art. 7º, § 2º
	Publicação do Edital: Lista de Credores do AJ	Art. 7º, §2º
	Prazo final para apresentação das Impugnações Judiciais	Art. 8º
	Publicação do Edital: Aviso do PRJ	Art. 53
	Prazo final para apresentação de objeções ao Plano de Recuperação Judicial	Art. 55
	Publicação do Edital: Convocação AGC	Art. 36
	Assembleia Geral de Credores - 1ª Convocação	Art. 37
	Assembleia Geral de Credores - 2ª Convocação	Art. 37
28/05/2025	Encerramento do Período de Suspensão (Stay Period)	Art. 6º, § 4º

VII. ENCERRAMENTO

Sendo o que tinha a relatar para o momento, a Administração Judicial permanece à inteira disposição deste d. Juízo, bem como de todos os interessados para prestar quaisquer outros esclarecimentos que porventura se fizerem necessários.

Maringá/PR, aos 03 de abril de 2025.

AUXILIA CONSULTORES LTDA

Laís Keder C. de Mendonça | OAB/PR 80.384

Av. Dr. Gastão Vidigal, 851 – sl. 04, Jardim Aclimação, Maringá-PR.

(44) 3225-9433 | contato@auxiliaconsultores.com.br

