



**JUÍZO DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE
CAMPO MOURÃO - ESTADO DO PARANÁ**

AUTO DE ARREMATACÃO

DESCRIÇÃO DO PROCESSO	
JUIZ DE DIREITO	CEZAR FERRARI
AUTOS Nº	0000187-23.1994.8.16.0058
EXEQUENTE	COMERCIO E REPRESENTACOES DE COUROS LOANDA LTDA.
EXECUTADO	Este Juízo.

DADOS DA HASTA PÚBLICA	
DATA:	26 de agosto de 2022 – 2º Leilão
HORA DE ARREIMATE:	14:09 Horas
LOCAL:	Exclusivamente Online através do site (www.spencerleiloes.com.br)

ESPECIFICAÇÕES DA ALIENAÇÃO	
ARREMATANTE:	COAMO AGROINDUSTRIAL COOPERATIVA, pessoa jurídica de direito privado, CNPJ nº 75.904.383/0001-21, com sede à Rua Fioravante João Ferri, 99 – Bairro: Jardim Alvorada, CEP: 87308-445, 5º andar, na cidade de Campo Mourão-PR, neste ato representada por seu representante legal, Diretor de Suprimentos Assistência Técnica, Sr. Aquiles de Oliveira Dias, portador da cédula de identidade RG sob o nº 1023291931, SESP/RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 392.302.280-87. E-mail: caugusto@coamo.com.br // Telefone fixo: (44) 3599-8015 e Telefone móvel: (44) 99919-1000.
BEM ARREMATADO:	“LOTE DE TERRAS A-1, subdivisão do lote “A”, destacado do imóvel da Fazenda Santa Maria, neste município e Comarca, com área de 11.181,68 ms. ² e os seguintes limites: A Noroeste, pela testada do alinhamento da Rua Projetada “A”, numa extensão de 102,31 ms, A Nordeste, por uma linha reta, em confrontação com a margem da rodovia BR 487, que liga Campo Mourão a Pitanga, numa extensão de 118,00 ms; a Sudoeste, por uma linha reta, em confrontação com parte remanescente da Fazenda Santa Maria, numa extensão de 102,31 ms; a sudoeste, por uma linha reta, em confrontação com o lote A-2, numa extensão de 118,00 ms, matriculado sob o nº.14.866 do 2º Ofício do C.R.I. desta Comarca; LOTE DE TERRAS A-2, subdivisão do lote “A”, destacado do imóvel da Fazenda Santa Maria, neste município e Comarca, com área de 11.771,68 ms ² , e as seguintes confrontações: A Noroeste, pela testada do alinhamento da Rua Projetada “A”, numa extensão de 107,70 ms, A Nordeste, por uma linha reta, em confrontação com o lote A-1, numa extensão de 118,00 ms, a Sudoeste, por uma linha reta, em confrontação com parte



9



**JUIZO DE DIREITO DA 1ª VARA CÍVEL DA COMARCA DE
CAMPO MOURÃO - ESTADO DO PARANÁ**

	remanescente da Fazenda Santa Maria, numa extensão de 107,70 ms, a sudoeste, por uma linha reta, em confrontação com o lote A-3, numa extensão de 118,00 ms, matriculado sob o nº.14.867 do 2º Ofício do C.R.I. desta Comarca; LOTE DE TERRAS A-5, sub-divisão do lote "A", destacado do imóvel da Fazenda Santa Maria, neste município e Comarca, com área de 29.854,32 ms ² , e os seguintes limites e confrontações: A Noroeste, pela margem do Rio Ranchinho; A Nordeste, por uma linha reta, em confrontação com o lote A-4, numa extensão de 252,96 ms; a Sudoeste, pela testada do alinhamento da Rua Projetada "A", numa extensão de 107,70 ms; A Sudoeste, por uma linha reta, em confrontação com o lote A-6, numa extensão de 252,96 ms, matriculado sob o nº.14.870 do 2º Ofício do C.R.I. desta Comarca".
AVALIAÇÃO:	R\$ 1.557.332,00 (um milhão, quinhentos e cinquenta e sete mil, trezentos e trinta e dois reais)
NÚMERO DE INTERESSADOS:	3 (três) online
MAIOR LANCE:	R\$ 901.666,00 (novecentos e um mil, seiscentos e sessenta e seis reais)
COMISSÃO:	R\$ 45.083,30 (quarenta e cinco mil e oitenta e três reais e trinta centavos)
CUSTAS:	Expedição da Carta de Arrematação.
FORMA DE PAGAMENTO:	A vista.

Nos termos do artigo 901 do NCPC, ficam cientes todos os interessados que o presente Auto foi lavrado nesta data, sendo subscrito pelo leiloeiro e pelo arrematante. Para fins do artigo 903 do NCPC, será firmado pelo(a) pelo Excelentíssimo(a) Sr(a). Dr(a). Juiz(a) de Direito, quando terá início o decurso dos prazos legais e para que atinja os devidos fins de direito.

CEZAR FERRARI
Juiz de Direito

COAMO AGROINDUSTRIAL COOPERATIVA

ARREMATANTE

CNPJ: 75.904.383/0001-21

Engº Agrº Aquiles de Oliveira Dias
Diretor de Suprimentos e Assistência Técnica

SPENCER D'AVILA FOGAGNOLI

Leiloeiro Público Oficial
Jucepar 12/235-L

